

地価公示価格・地価調査標準価格の推移（5年）

地価公示価格（基準日 各年1月1日）

標準地番号	標準地の所在	現況	地区	地積(m ²)	R4	R5	R6	R7	R8
那須一1	那須町大字寺子丙 字前原3番161	住宅	幸町	214	16,000	15,800	15,600	15,400	15,300
那須一2	那須町大字高久甲 字愛宕前5115番32	住宅	新高久	540	11,200	11,100	11,000	10,900	10,800
那須五一1	那須町大字寺子丙 字前原3番52	事務所兼車庫	幸町(駅前通り)	298	25,500	24,900	24,300	23,800	23,300

栃木県地価調査価格（基準日 各年7月1日）

基準地1㎡当たりの価格(円)、林地は基準地10a当たりの価格(千円)

基準地番号	基準地の所在	現況	地区	地積(m ²)	R4	R5	R6	R7	R8
県一1	那須町大字豊原乙 字沼尻1番2711	別荘地	東観別荘地	778	4,130	4,020	3,920	3,820	
県一2	那須町大字寺子丙 字前原71番18	住宅	音羽町	318	10,100	10,000	9,900	9,800	
県一3	那須町大字高久乙 字遅山3370番42	ペンション	平和郷	749	5,160	5,040	4,940	4,870	
県一4	那須町大字高久丙 字海道上403番217	住宅	一ツ樅	330	7,600	7,520	7,440	7,380	
県五一1	那須町大字湯本 字新屋敷67番外7筆	旅館	湯本本町	1,343	19,600	19,000	18,400	17,800	
県五二2	那須町大字高久甲 字上ノ台4585番19外1筆	店舗兼住宅	田代	1,368	21,000	20,900	20,800	20,700	
県五三3	那須町大字寺子丙 字前原3番111	店舗兼住宅	本町2	664	23,800	23,200	22,700	22,300	
林一7	那須町大字高久乙 字遅山3370番3003	林地	横沢	4,507	1,030	1,000	971	945	

公示価格・地価調査価格：建物が建っていても更地の価格として通常ならば成立すると認められる価格であり、公共事業の場合は鑑定規準となる。