

## 地価公示価格・地価調査標準価格の推移（5年）

地価公示価格（基準日 各年1月1日）

標準地番号	標準地の所在	現況	地区	地積(m <sup>2</sup> )	H31(R1)	R2	R3	R4	R5	R6
那須-1	那須町大字寺子丙 字前原3番161	住宅	幸町	214	16,800	16,500	16,200	16,000	15,800	15,600
那須-2	那須町大字高久甲 字愛宕前5115番32	住宅	新高久	540	11,500	11,400	11,300	11,200	11,100	11,000
那須5-1	那須町大字寺子丙 字前原3番52	事務所兼車庫	幸町(駅前通り)	298	27,300	26,700	26,100	25,500	24,900	24,300

栃木県地価調査価格（基準日 各年7月1日）

基準地1㎡当たりの価格(円)、林地は基準地10a当たりの価格(千円)

基準地番号	基準地の所在	現況	地区	地積(m <sup>2</sup> )	H31(R1)	R2	R3	R4	R5
県-1	那須町大字豊原乙 字沼尻1番2711	別荘地	東観別荘地	778	4,530	4,380	4,250	4,130	4,020
県-2	那須町大字寺子丙 字前原71番18	住宅	音羽町	318	10,600	10,400	10,200	10,100	10,000
県-3	那須町大字高久乙 字遅山3370番42	ペンション	平和郷	749	5,630	5,440	5,280	5,160	5,040
県-4	那須町大字高久丙 字海道上403番217	住宅	一ツ縦	330	7,900	7,800	7,700	7,600	7,520
県5-1	那須町大字湯本 字新屋敷67番外7筆	旅館	湯本本町	1,343	21,900	20,900	20,200	19,600	19,000
県5-2	那須町大字高久甲 字上ノ台4585番19外1筆	店舗兼住宅	田代	1,368	21,900	21,500	21,200	21,000	20,900
県5-3	那須町大字寺子丙 字前原3番111	店舗兼住宅	本町2	664	25,800	25,100	24,400	23,800	23,200
林-7	那須町大字高久乙 字遅山3370番3003	林地	横沢	4,507	1,140	1,100	1,060	1,030	1,000

公示価格・地価調査価格：建物が建っていても更地の価格として通常ならば成立すると認められる価格であり、公共事業の場合は鑑定規準となる。